

Participatie Noordse Weide | Februari - Maart 2025



In deze nieuwsbrief geven we u graag een update van het nieuwbouwproject Noordse Weide in Stolwijk.

Aanvullend verkeersonderzoek door de gemeente Krimpenerwaard

In het afgelopen half jaar is het plan voor Noordse Weide uitgebreid besproken in de klankbordgroep en tijdens brede informatieavonden. In al deze besprekingen was verkeer één van de belangrijkste aandachtspunten. Uit het verkeersonderzoek dat tijdens de initiatieffase is uitgevoerd bleek immers, dat de verkeersintensiteit en de verkeersveiligheid op sommige wegen in Stolwijk nu al een aandachtspunt is. En ook zonder de bouw van Noordse Weide zou, door de autonome groei van het verkeer, dat aandachtspunt alleen maar groter worden. Het extra verkeer als gevolg van Noordse Weide geeft volgens het uitgevoerde verkeerskundig onderzoek een beperkte toename van het verkeer. Het heeft nauwelijks extra gevolgen voor de verkeersveiligheid. Ondanks dat wil de initiatiefnemer een aantal maatregelen treffen, met name op de Bilwijkerweg, om de verkeersproblemen tegen te gaan. Die maatregelen zijn in de klankbordgroep bijeenkomst en de informatieavond in december gepresenteerd. Tevens meldde de gemeente Krimpenerwaard toen dat er ook binnen de gemeente Krimpenerwaard een gemeente-breed verkeersonderzoek zou plaatsvinden. Dit is gericht op de veiligheid en doorstroming in de gehele gemeente. In dat onderzoek wordt in het bijzonder gefocust op de verkeerssituatie op de provinciale wegen en andere bovenwijkse wegen.

Mede door de plannen voor Noordse Weide, heeft de gemeente Krimpenerwaard ons in januari aangegeven, dat ze het lopende gemeente-brede verkeersonderzoek wil uitbreiden met een aanvullend onderzoek naar het verkeer in de kern van Stolwijk.

Besluitvorming in de gemeenteraad over Noordse Weide naar najaar 2025

Rond de jaarwisseling was er het voornemen om de initiatieffase van Noordse Weide binnen enkele maanden af te ronden. Het plan was om in april 2025 de stedenbouwkundige schets en de nota van uitgangspunten voor Noordse Weide te bespreken in de gemeenteraad van Krimpenerwaard. Vanwege het aanvullende verkeersonderzoek heeft het college van B&W van Krimpenerwaard in januari besloten om de resultaten van dit aanvullende onderzoek af te wachten, voordat de plannen voor Noordse Weide in de raad worden behandeld. Dit betekent dat het zogenoemde Go No-Go besluit niet in april in de raad zal plaatsvinden. Naar verwachting zal de besluitvorming in de raad over de stedenbouwkundige visie en de nota van uitgangspunten nu in het eind van het derde kwartaal/begin vierde kwartaal van dit jaar plaatsvinden. Het werk aan Noordse Weide ligt daardoor even stil. Als gevolg van deze uitloop is de huidige intentieovereenkomst tussen het college en de initiatiefnemer verlengd tot eind dit jaar.



Hofjeswoningen

De ontwikkeling van de stedenbouwkundige schetsen voor Noordse Weide is – zoals u weet - in stappen gedaan. In oktober waren er drie scenario's uitgewerkt. In die scenario's waren aan de zuidkant in het plangebied een aantal rug-aan-rug woningen voorzien.

In de klankbordgroep-vergadering en ook in de brede informatiebijeenkomst werd aan de initiatiefnemer verzocht om nog eens te onderzoeken of het economisch en stedenbouwkundig mogelijk was op die plek toch hofjeswoningen te ontwikkelen. Dat onderzoek heeft ertoe geleid, dat in de uitgewerkte stedenbouwkundige schets de rug-aan-rug woningen zijn geschrapt. Hiervoor in de plaats is nu een woonhofje opgenomen. Het totale plan komt nu op circa 90 woningen.



Stolwijds Ontwikkeling BV
Nijverheidsweg 30
2821 AW Stolwijk

www.noordseweide.nl | E: info@noordseweide.nl

Deze e-mail is verstuurd aan [{{email}}](#).

Als u geen nieuwsbrief meer wilt ontvangen, kunt u zich [hier afmelden](#).

U kunt ook uw [gegevens inzien en wijzigen](#).

Voor een goede ontvangst voegt u info@noordseweide.nl toe aan uw adresboek.